

План работ на 2023 год

Общество с ограниченной ответственностью
 "Горизонт"
 Директор ООО МКД "Горизонт"
 Т.А. Дураева

"УТВЕРЖДАЮ"
 Н.В. Кочеткова

по ул. Тульскому Работеру, подкалпалдуану.

по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома № 1006		по ул. Тульскому Работеру, подкалпалдуану.				
№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость работ (оказанной услуги) за единицу	Количество показателей выполненной работ (оказанной услуги)	Цена работ (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД						
	Кадастровая площадь земельного участка МКД	1614,30 кв.м.				
	Размер платы по услуге "содержание и ремонт жилья"	2242,00 кв.м.				
	Плановое начисление по услуге "содержание и ремонт жилья"	18,90 р. за м2				
	Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2022г.	366123,24				
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2023г.	43065,49				
	Плановая сумма с учетом остатка на начало года	10226,222				
		376349,46				
1.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов				0,00	
1.1						
1.2	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, подготовка к отопительному сезону)					
2.	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Кв.м.	2,60	1614,30	50366,16	ежедневно
3.	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме	м		172,00	23000,00	1 раз в год, июль
4.	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме				5153,60	по графику
4.1.	периодическая проверка вентканалов от газовых приборов	шт.	13,68	40	1094,40	2 раза в год март, сентябрь
4.2.	периодическая проверка дымоходов от газовых приборов	шт.	25,37	40	4059,20	4 раза в год май, июнь, сентябрь, декабрь
6.	Работы по дератизации	Кв.м.	0,12	1614,30	2324,59	1 раз в месяц
7.	Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Кв.м.	1,24	1614,30	24020,78	ежедневно

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость работ (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работ (оказанной услуги)	Цена выполненной работ (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
8.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	КВ.М.	3,19	2242,00	85823,76	ежедневно
9.	Работы по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	КВ.М.	0,77	1614,30	14916,13	с 17.30 до 8.00 в будние дни, выходные-круглосуточно
10.	Работы (услуги) по управлению в многоквартирном доме	КВ.М.	4,50	1614,30	87172,20	ежедневно
11.	Непредвиденные расходы				84000,00	
Сумма по дому					376777,23	

"СОГЛАСОВАНО"

Председатель совета МКД

Мехтелева Т.В.